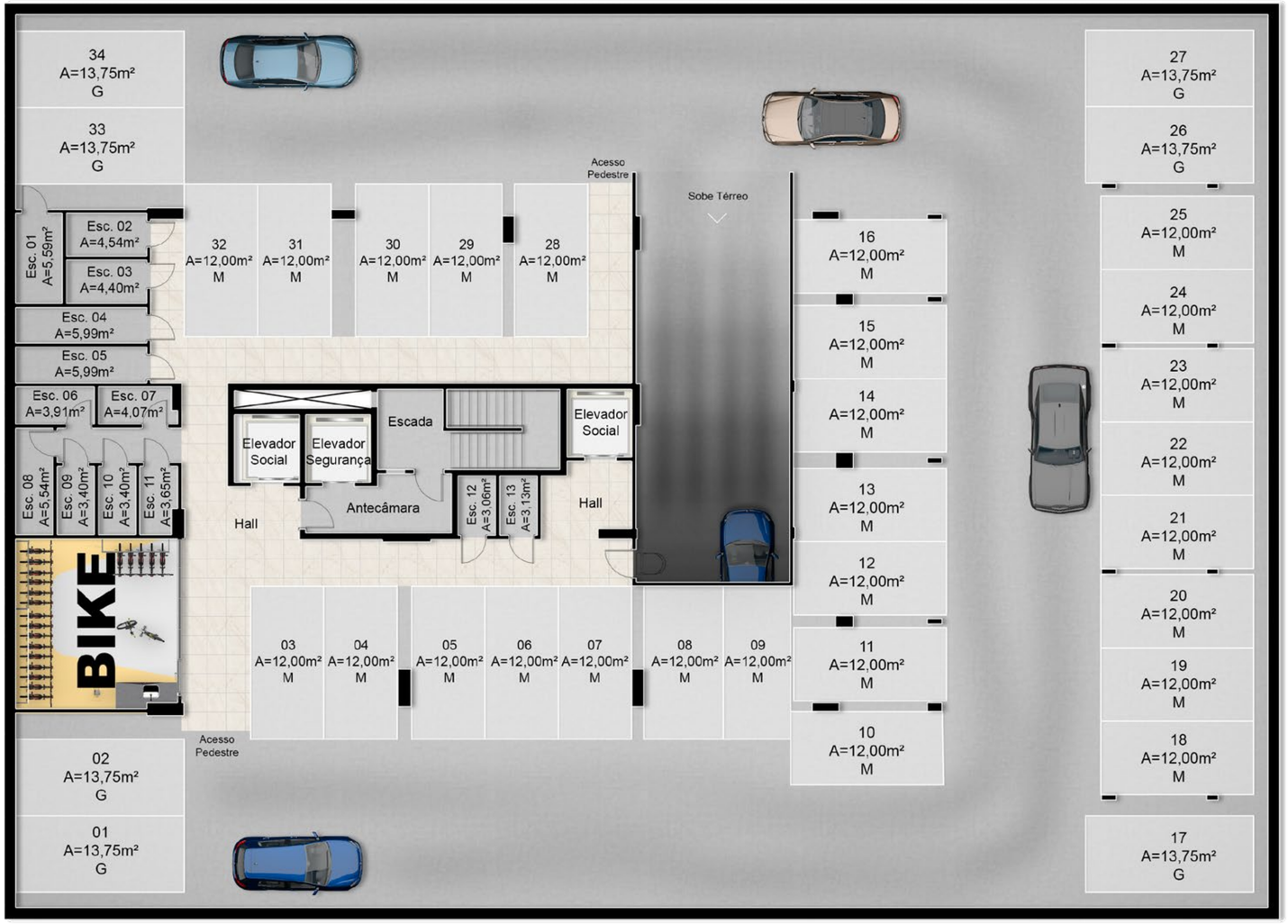
CADERNO DE PLANTAS

NOAH

SIM HOME



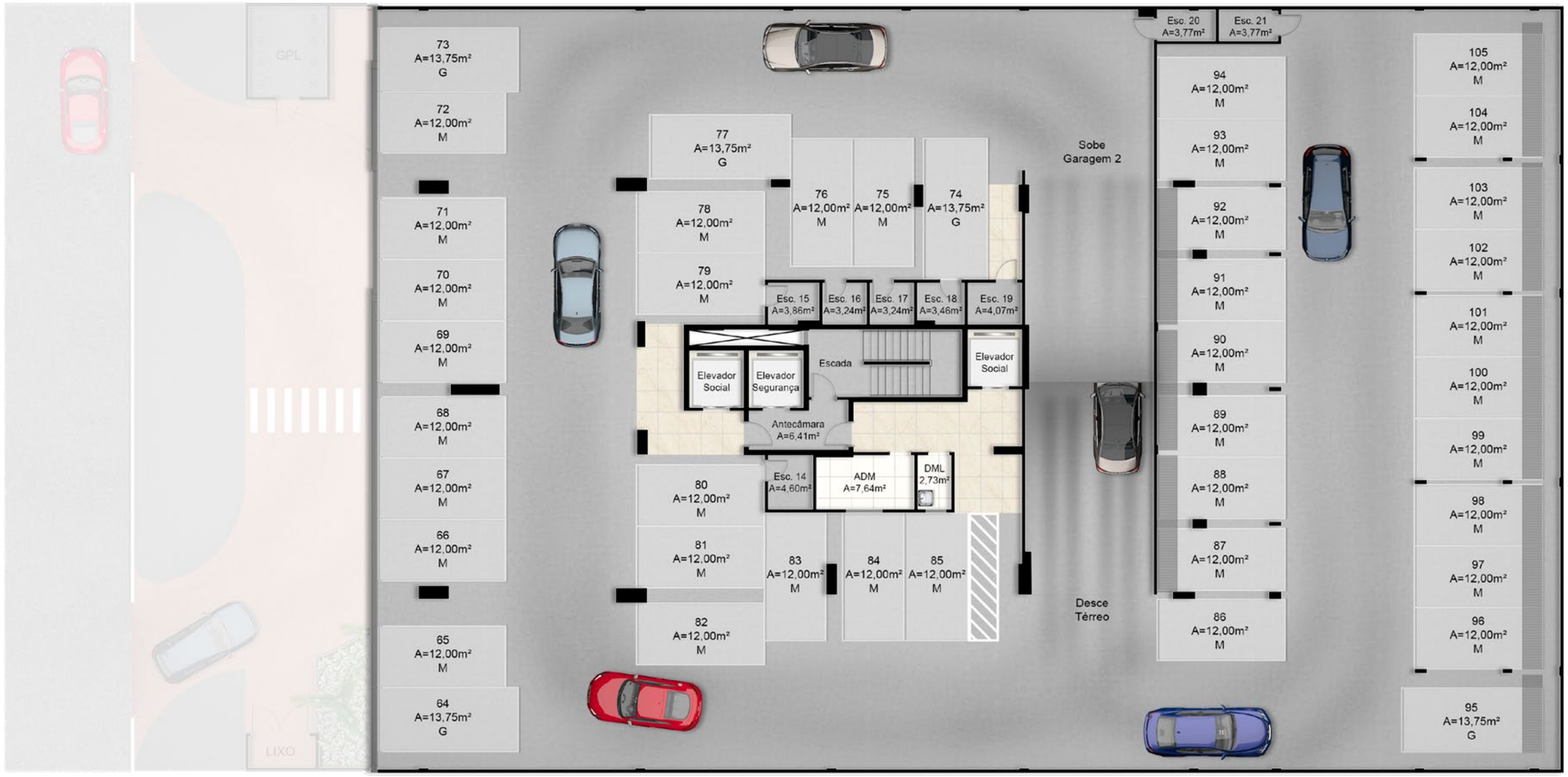
SUBSOLO
VAGAS



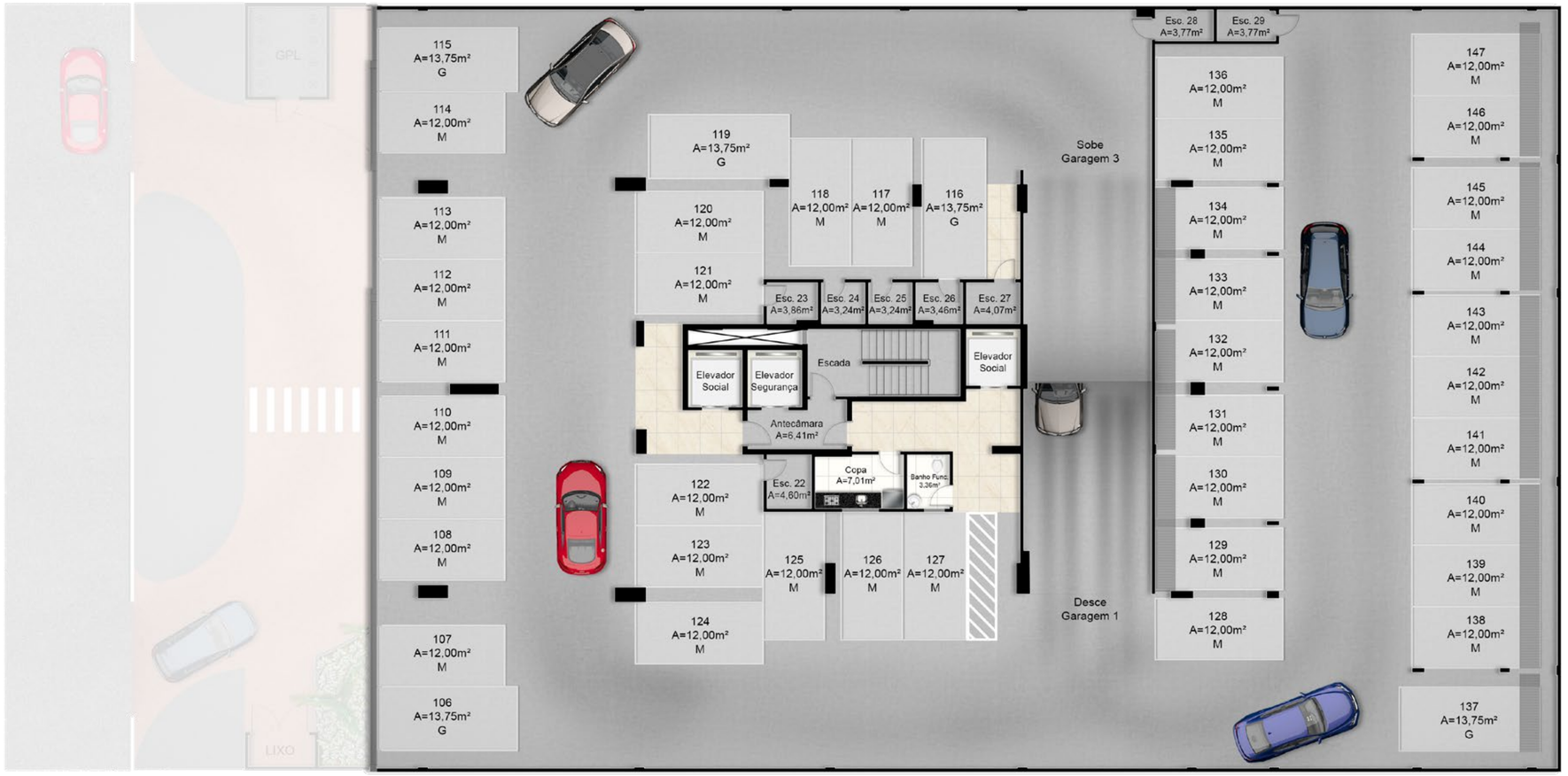
TÉRREO


GPL
PCD
001
A=12,50m²
VAGA VISITANTE
002
A=12,00m²
VAGA VISITANTE
003
A=12,00m²
VAGA VERDE
63
A=12,00m²
M
62
A=12,00m²
M
61
A=12,00m²
M
60
A=12,00m²
M
59
A=13,75m²
G
Acesso Pedestre
Sobe
Garagem 01
58
A=13,75m²
G
57
A=12,00m²
M
56
A=12,00m²
M
55
A=12,00m²
M
54
A=12,00m²
M
53
A=12,00m²
M
52
A=12,00m²
M
51
A=12,00m²
M
50
A=12,00m²
M
49
A=12,00m²
M
48
A=13,75m²
G
47
A=12,00m²
M
46
A=12,00m²
M
45
A=12,00m²
M
44
A=12,00m²
M
43
A=12,00m²
M
42
A=12,00m²
M
41
A=12,00m²
M
40
A=12,00m²
M
Pulmão Serviço
A=9,93m²
Guarita
A=6,13m²
Delivery
A=5,43m²
Elevador
Social
Elevador
Segurança
Desce
Sobe
Escada
Elevador
Social
Hall Elevador
Lobby
A=83,67m²
Pulmão
Social
A=9,12m²
37
A=12,0m²0
M
38
A=12,0m²
M
39
A=12,00m²
M
Acesso
Pedestre
Desce
Subsolo
Gerador
A=13,69m²
Quadros
A=7,64m²
Antecâmara
A=2,32m²
Pressurização
A=24,33m²
Sanitário
PCD
A=3,82m²
36
A=12,00m²
M
35
A=12,00m²
M
LIXO

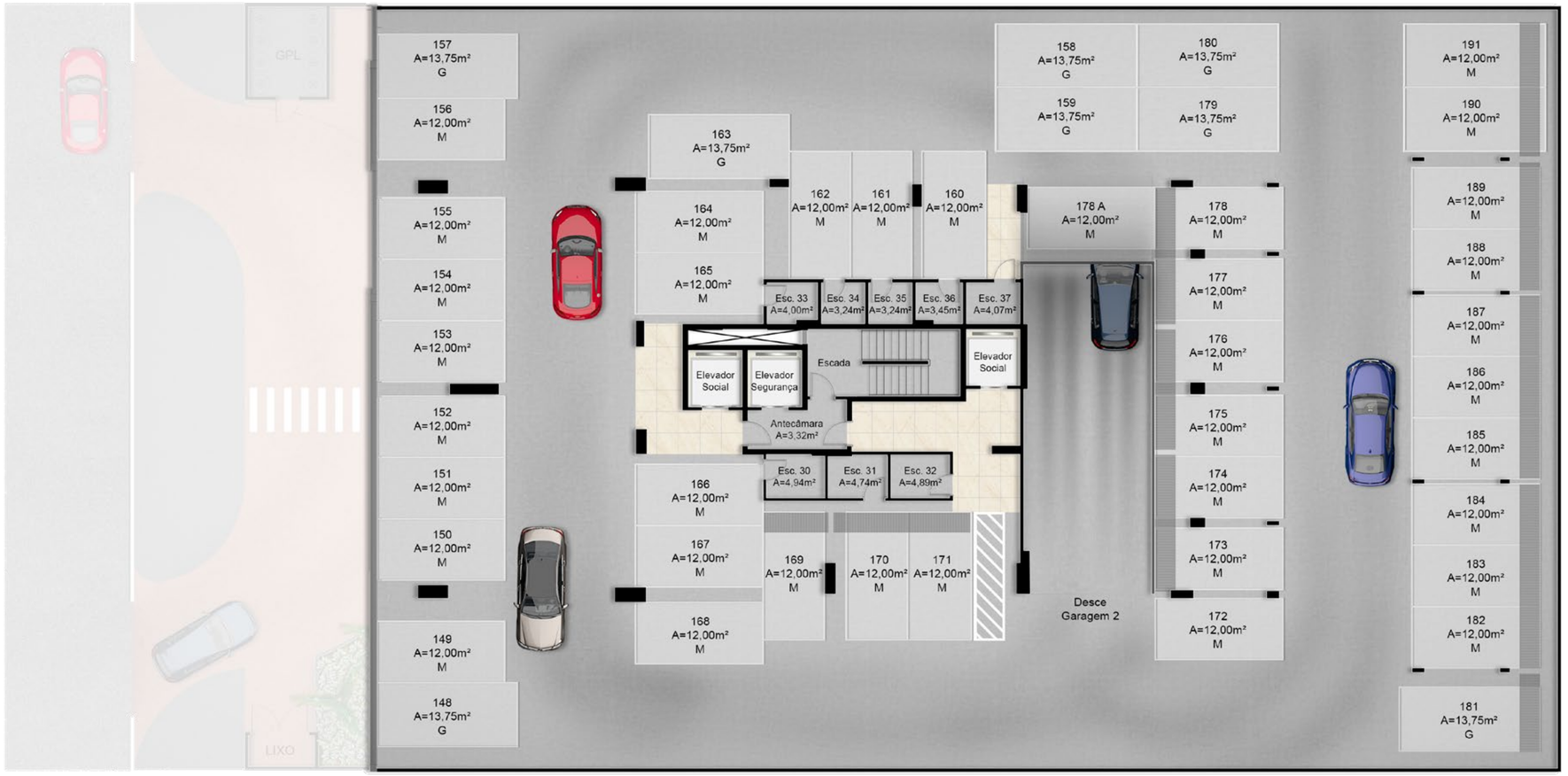
MEZANINO 1
VAGAS



MEZANINO 2
VAGAS



MEZANINO 3
VAGAS



MEZANINO 4
LAZER

1. CIRCULAÇÃO
2. GOURMET POOL
3. SPA
4. SAUNA
5. VARANDA DE JOGOS
6. DECK PISCINA
7. DECK MOLHADO
8. PISCINA ADULTO
9. PISCINA INFANTIL
10. QUADRA DE BEACH TENNIS
11. MINIMERCADO
12. LAVANDERIA
13. PET PLACE
14. PLAYGROUND
15. DML
16. FRALDÁRIO
17. BRINQUEDOTECA
18. ESPAÇO YOGA E PILATES
19. FITNESS
20. FITNESS EXTERNO
21. COPA
22. SALÃO DE FESTAS
23. CHURRASQUEIRA GOURMET
24. VARANDA COBERTA



5º PAVIMENTO
UNIDADES GARDEN
E TIPO



FINAL 4

1 QUARTO + GARDEN
71,72M²

5º PAVIMENTO



FINAL 6

1 QUARTO + GARDEN
69,44M²

5º PAVIMENTO



FINAL 3

2 QUARTOS
COM 1 SUÍTE - 64 M²
GARDEN - 83,80M²

5º PAVIMENTO



FINAL 5

2 SUÍTES
66,10 M²

PAVTOS 5º AO 25º



FINAL 7

2 SUÍTES
66,14 M²

PAVTOS 5º AO 25º



FINAL 1 E 2

2 SUÍTES + GARDEN
108,60M²

5º PAVIMENTO



6º AO 25º PAVIMENTO
UNIDADES TIPO



FINAL 4 E 6

1 QUARTO
47 M²

PAVTOS 6º AO 25º



FINAL 3

2 QUARTOS
1 SUÍTE
64 M²

PAVTOS 6º AO 25º



FINAL 5

2 SUÍTES
66,10 M²

PAVTOS 5º AO 25º



FINAL 7

2 SUÍTES
66,14 M²

PAVTOS 5º AO 25º



FINAL 1 E 2

2 SUÍTES
74 M²

PAVTOS 6º AO 25º



26º PAVIMENTO
APTOS TIPO
E COWORKING



NOAH SIM HOME

FINAL 1 E 2

2 SUÍTES
74 M²

PAVIMENTO 26º



FINAL 3 E 4

1 QUARTO
47 M²

PAVIMENTO 26º



FINAL 6 E 7

2 SUÍTES + GARDEN
81,80M²

26º PAVIMENTO



27º AO 30º PAVIMENTO



FINAL 3 E 4

1 QUARTO
47 M²

PAVTOS 27º AO 30º



FINAL 6 E 7

2 SUÍTES
67 M²

PAVTOS 27º AO 30º



FINAL 1 E 2

2 SUÍTES
74 M²

PAVTOS 27º AO 30º



31º PAVIMENTO
COBERTURAS

2 PENTHOUSES
3 SUÍTES PLENAS
209 M²



FICHA TÉCNICA

NOAH

SIM HOME

1. DADOS

Empreendimento: Noah T44

Endereço: Rua T-44 Quadra 18, Lotes 01/02

Setor Bueno - Goiânia –Go.

2. DESCRIÇÃO

2.1. Tipologia

Padrão: Alto

Torres: 01 unidades

Apartamentos Tipos: 177 unidades

Pent House: 02 unidades

2.2. Áreas totais

Área do Terreno: 1.546,00m

Área Construída: 21.820,88m²

Área Privativa: 11.983,02 m²

2.3. Pavimentos

Subsolo + Térreo + 3 Garagens + Lazer + 26

Pavimentos Tipos

+ 1 Pav Pent House + Cs. Máquinas + Res. Superior.

2.4. Ambientes

Subsolo

Bike – 28,58 m²

TÉRREO

Lobby – 83,67 m²

Delivery – 5,43 m²

Guarita – 6,13 m²

Pulmão Social – 9,12 m²

Pulmão Serviço - 9,93 m²

LAZER

Fitness – 87,83 m²

Fitness Varanda – 40,48 m²

Yoga – 21,15

Varanda Coberta – 30,41 m²

Churrasqueira/Gourmet – 36,84 m²

Gourmet/Snoker – 37,16 m²

Varanda + Spa – 13,55 m²

Relax + Spa – 15,88 m²

Sauna – 6,79 m²

Piscina Adulto – 37,70 m²

2 Decks Molhado – 8,78 m²

Varanda Jogos – 70,13 m²

Mercadinho – 15,51 m²

Lavanderia – 6,72 m²

Fraldário – 4,01 m²

Kids – 17,08 m²

Play – 24,17 m²

Beach Tennis – 76,42 m²

NOAH

SIM HOME

CGA CONSTRUTORA

SIM INCORPORADORA

Todas as imagens e perspectivas contidas neste material são de caráter puramente ilustrativo, podendo sofrer alterações.
Entrega conforme Memorial Descritivo. Empreendimento aprovado junto a Prefeitura de Goiânia. RI: 392.928-R4.